

REGISTO DE ENTRADA	TAXA DE APRECIACÃO	DESPACHO
Registado em SPO Procº. ____/____/____ Reqº. ____/____/____  Em ____/____/____ O Assist. Técnico	Paga a taxa no valor de ____ € Guia n.º ____/____  Em ____/____/____ O Assist. Técnico	_____ _____ _____ _____ Em, ____/____/____ O _____

**Ex.mo Senhor:**  
**Presidente da Câmara Municipal de**  
**Mortágua**

**(A) CERTIDÃO DE DESTAQUE:**  **Em perímetro urbano**

(nos termos do n.º 4 do artº. 6º. do D.L. n.º. 555/99 de 16/12, na redação dada pela Lei n.º. 136/2014, de 09/09)

**Fora do perímetro urbano**

(nos termos do n.º 5 do artº. 6º. do D.L. n.º. 555/99 de 16/12, na redação dada pela Lei n.º. 136/2014, de 09/09)

**(B)** \_\_\_\_\_,  
NIF \_\_\_\_\_, portador do  B.I. /  cartão de cidadão nº \_\_\_\_\_, emitido pelo Arquivo de Identificação de \_\_\_\_\_, em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, residente na rua/av.ª \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, \_\_\_\_º andar, na localidade de \_\_\_\_\_ (código postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_), freguesia de \_\_\_\_\_, município de \_\_\_\_\_, na qualidade de  proprietário,  coproprietário,  usufrutuário,  \_\_\_\_\_, telef / telem \_\_\_\_\_

**Vem requerer** a V.Ex.ª, ao abrigo do Art.º 6.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16/12, na actual redacção dada pelo Dec. Lei n.º. 136/2014, de 09 de Setembro, que lhe seja emitida **certidão de destaque**, onde conste o referido no n.º 7 do Art.º 6.º do Decreto – Lei acima referido, relativamente ao prédio a seguir descrito:

**(C) PRÉDIO INICIAL**

Prédio  rústico /  urbano com a área de \_\_\_\_\_ m2, sito em Rua/Avª: \_\_\_\_\_, Localidade de \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mortágua sob o n.º \_\_\_\_\_, inscrito na matriz sob o artigo \_\_\_\_\_, e confronta do : Norte \_\_\_\_\_, Nascente \_\_\_\_\_, Sul \_\_\_\_\_, Poente \_\_\_\_\_.

Ficando com as seguintes características:

**(D) PARCELA A DESTACAR**

Parcela a destacar com a área de \_\_\_\_\_ m2, confrontando do: Norte \_\_\_\_\_, Nascente \_\_\_\_\_, Sul \_\_\_\_\_, Poente \_\_\_\_\_.

**(E) PARCELA RESTANTE**

Parcela restante com a área de \_\_\_\_\_ m2, confrontando do: Norte \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Nascente \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Sul \_\_\_\_\_

Poente \_\_\_\_\_.

Outros elementos: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

----- **(F) DOCUMENTOS ANEXOS** -----

- a) Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou quando o prédio aí esteja omissa, documento comprovativo da legitimidade do requerente;
- b) Extracto da planta de ordenamento do PDM em vigor com delimitação da área total do prédio e, caso o prédio em causa abranja mais do que uma classificação diferente, deve a referida planta ser emitida pela Câmara Municipal a qual indicará as percentagens de cada tipo diferente de classificação;
- c) Planta topográfica de localização à escala de 1/500, se o prédio possuir uma área igual ou inferior a 300m<sup>2</sup> ou escala 1/1000 ou superior, se o prédio tiver uma área superior a 300m<sup>2</sup>, a qual deve delimitar, quer a área total do prédio, quer a área da parcela a destacar, bem como deve também indicar expressamente os arruamentos públicos confinantes, identificação dos restantes confrontantes, as infra-estruturas existentes no local e todas as edificações existentes no prédio.

**Nota:** Nos casos devidamente justificados de prédios com áreas superiores a 5000m<sup>2</sup>, poderá o requerente optar pela marcação na planta referida na al. b) do número anterior, na escala de 1/10.000.

Mortágua, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**Pede deferimento,**

**(G) O Requerente** \_\_\_\_\_

Portador do \_\_\_\_\_ . n.º \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, // válido até \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

## **INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO DO REQUERIMENTO -CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA-**

**Impresso** – Mod. n.º. CP-2 Câmara Municipal de Mortágua – **Destaque de Parcela.**

No ponto **(A)**, o requerente terá que:

- Indicar em que área se insere a operação de destaque de parcela

No ponto **(B)**, o requerente terá que:

- Preencher os dados pessoais;
- Assinar com um , em que qualidade efectua o requerimento, ex.:
  - Proprietário, co-proprietário, usufrutuário ou qualquer qualidade que lhe confira legitimidade para apresentar o pedido.

No ponto **(C)**, terá que:

- Indicar as características do prédio para o qual se pretende o destaque de parcela, esta descrição do prédio tem que corresponder ao documento de posse.

No ponto **(D)**, terá que:

- Indicar as características da parcela a destacar (resultante do destaque).

No ponto **(E)**, terá que:

- Indicar as características da parcela a restante (resultante do destaque).

No ponto **(F)**:

- Documentos que devem instruir este requerimento.

No ponto **(G)**, terá que:

- Assinar o requerimento de acordo com o documento de identificação (bilhete de identidade ou cartão de cidadão), indicando o respectivo número data e local de emissão ou data de validade.
- Se o requerente se fizer representar por procurador, este terá que assinar como acima se indica e apresentar a procuração.

### **Taxas a Cobrar:**

*Consultar:*

Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas (RMUET):

**Quadro XV** – Operação de Destaque.

**A Tabela de Taxas poderá ser actualizada a qualquer momento, podendo as taxas indicadas sofrer alterações.**