



CÂMARA MUNICIPAL DE MORTÁGUA

ATA Nº. 8/2017

-----ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA EM SEIS DE MARÇO DE DOIS MIL E DEZASSETE:-----

-----Aos seis dias do mês de março do ano de dois mil e dezassete, pelas dezassete horas, nesta Vila de Mortágua e no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, reuniu o Executivo, conforme o disposto no artigo 41º. Anexo I, da Lei número 75/2013 de 12 de setembro, em reunião extraordinária sob a presidência do Senhor Engº. José Júlio Henriques Norte, Presidente da Câmara Municipal de Mortágua, eleito pelo PPD/PSD e com a presença dos Senhores Vereadores:-----

-----Eleitos pelo PPD/PSD: Dr. Paulo Alexandre de Oliveira e Drª. Emília Maria Almeida Santos Neves de Matos.-----

-----Eleitos pelo PS: Dr. João Pedro de Almeida e Sousa Rodrigues da Fonseca e Drª. Márcia Maria dos Santos Lopes.-----

-----Não esteve presente na reunião o Vereador Engº. Serafim Paulo Melo de Oliveira, eleito pelo PPD/PSD e Dr. Acácio Fonseca Fernandes, eleito pelo PS, por motivo profissional, tendo a Câmara considerado justificadas as faltas.-----

-----A presente reunião foi, conforme despacho nº. 3/2013, de 25 outubro, secretariada pelo Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças, Dr. Ricardo Sérgio Pardal Marques.-----

-----Depois de declarada pelo Senhor Presidente aberta a reunião, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

1.-Regulamento da Hasta Pública para Alienação dos Lotes da 2ª. Fase da Ampliação do Parque Industrial Manuel Lourenço Ferreira:-----

-----Pelo Senhor Presidente foi presente o Regulamento da Hasta Pública para Venda de Lotes do loteamento da 2ª. Fase do Plano de Pormenor da Ampliação do Parque Industrial Manuel Ferreira, de propriedade do Município, sito na União de Freguesias de Mortágua, Vale de Remígio, Cortegaça e Almaça, registado na matriz da União de Freguesias de Mortágua, Vale de Remígio, Cortegaça e Almaça sob o nº. 3146 –P, constituído por nove (9) lotes cujas áreas



CÂMARA MUNICIPAL DE MORTÁGUA

e respetivos preços base de licitação estão identificados no artigo 2º. e artigo 4º. do Regulamento, que se dá aqui por integralmente reproduzido e que fica apenso à ata da presente minuta, e no mapa a seguir descritos:-----

Nº. Lote	Área do Lote	Área de Implantação máxima (perímetro máximo de implantação)	Área Bruta de Construção máxima	Volume de Construção acima do solo	Nº. Pisos Acima da cota de soleira	Cércea	Função	Valor base de licitação
1	17845,00	12426,00	12029,00	124260,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	58.039,00€
2	8508,00	6066,00	5848,00	60660,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	26.800,00 €
3	4026,00	2349,00	2818,00	23490,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	15.663,00 €
4	3484,00	1999,00	2439,00	19990,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	12.804,00€
5	2950,00	1594,00	2065,00	15940,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	10.841,00 €
6	2983,00	1627,00	2088,00	16270,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	10.963,00 €
7	2715,00	1424,00	1901,00	14240,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	9.978,00 €
8	2672,00	1394,00	1870,00	13940,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	9.820,00 €
9	2598,00	1326,00	1819,00	13260,00	2	10	Industria/Armazém/Serviços	9.548,00 €

-----A Câmara, depois de apreciado o assunto, deliberou por unanimidade aprovar o Regulamento da Hasta Pública para Venda de Lotes do Loteamento da 2ª. Fase do Plano de Pormenor da Ampliação do Parque Industrial Manuel Ferreira.-----

-----Mais foi deliberado por unanimidade aprovar a abertura do procedimento da Hasta Pública nos termos definido no Regulamento.-----

2.-Nomeação da Comissão da Hasta Pública para Alienação dos Lotes da 2ª. Fase da Ampliação do Parque Industrial Manuel Lourenço Ferreira.-----

-----No seguimento da aprovação do ponto anterior o Senhor Presidente propôs, para efeitos do cumprimento do nº.3 do artigo 10º. do Regulamento da Hasta Pública para venda de lotes do Loteamento da 2ª. Fase do Plano de Pormenor da Ampliação do Parque Industrial Manuel Lourenço Ferreira, que a Comissão da Hasta Pública seja constituída por:-----

-----Presidente – Engº. José Júlio Henriques Norte, Presidente da Câmara;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MORTÁGUA

-----Vogais: Dr. Paulo Alexandre de Oliveira, Vereador e Manuel Jorge Gomes Nunes, Coordenador Técnico.-----

-----Suplentes: Dr. Ricardo Sérgio Pardal Marques, Chefe de Divisão e Engº. Luís Filipe Martins Rodrigues, Técnico Superior.-----

-----A Câmara, depois de apreciado o assunto, deliberou por unanimidade aprovar a comissão proposta.-----

-----E, nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião pelas dezoito horas.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada por mim

Secretário do Órgão e pelo

Senhor Presidente.-----